

CONCEJO MUNICIPAL DE CABILDO

ACTA SESION ORDINARIA N° 57

En Cabildo, siendo las 09.50 horas del día miércoles 09 de Mayo 2018, se reúne el Concejo Municipal de Cabildo y se da inicio a la Sesión presidida por el Alcalde Don Patricio Aliaga Díaz y la asistencia de los señores Concejales Ignacio Miranda, Liliana Romero Toro, Cecilia Vera Miranda, Mario Alvarado Osorio, Alexis Sánchez Baeza y Teresa Pinilla Delgado.-

Como Secretaria Municipal la Sra. Teresa Montero Carvajal.-

ASISTENCIA DIRECTIVOS

1.- Francisco Ahumada *Administrador Municipal*

TABLA:

- 1.- Audiencias Públicas
- 2.- Aprobación Actas anteriores (N° 54 y N° 55)
- 3.- Correspondencia
- 4.- Cuenta del Alcalde
- 5.- Asuntos Nuevos
 - a).- Renovación de nombramiento de representantes del Alcalde al Directorio del Servicio de Bienestar artículo 10 Ley 19.754.
 - b).- Varios
- 6.- Incidentes de Concejales

Alcalde da apertura a la Sesión señalando:

En nombre de DIOS, la Patria y nuestra Comuna.



1.- Audiencias Públicas:

1.- Audiencia de Vecinos de la Copropiedad "La Araucaria" en Block G por reclamo cobros excesivos de ESVAL S.A.

Intervención de la Sra. Mariela Amaya y otros vecinos, señalan que asisten a Concejo en representación del Block G (30 familias) porque la directiva del Condominio estaría inactiva. La problemática está relacionada con los cobros excesivos y reiterados de ESVAL S.A. desde el año 2004.-

Como vecinos han reclamado a la empresa y no han tenido ninguna respuesta a estos reclamos. Conoce que legalmente tienen un plazo legal para responder, consulta quien los fiscaliza? Dan respuestas verbales que no los satisfacen. Hay ejemplos de cobros de un departamento de un señor que vive solo y le cobran \$80.000.

Concejal Alvarado, solicita que se oficie a la Superintendencia de Servicios Sanitarios, dado que una vez más ESVAL S.A. le ha faltado el respeto a la Municipalidad. Serian muchos los vecinos que se ven afectados también en forma individual por esta empresa.

Concejal Romero, refiere que el Sr Plascencio es Gerente Zonal y que se debe recurrir más arriba en la Administración central.

Concejal Pinilla, plantea que sería indispensable que los vecinos cuenten con apoyo del municipio, consulta si los vecinos han tenido el apoyo legal al respecto. Señala que ellos a su juicio son la punta del iceberg, son muchos los vecinos afectados. Manifiesta que ESVAL S.A. ha abusado mucho, los análisis de agua dicen que están bien y hay mucha gente enferma de gastritis.

Concejal Miranda, consulta si como municipalidad se puede asumir la defensa de los ciudadanos. Apoya a los vecinos. Cree que a ESVAL. S.A se le ha dado mucha licencia y esta rayando la vulneración de los derechos de las personas.

Alcalde coincide que se debe ir más arriba en el reclamo formal.

Abogado Tapia plantea que se debe iniciar una Demanda colectiva previa a reunir las pruebas detalladas porque en la empresa ESVAL disponen de un staff de abogados exclusivos para defender a la empresa. Sugiere se forme una Comisión de Concejales para tener mayor efectividad y avanzar en las gestiones y ve como indispensable que el Condominio este vigente.



Concejal Sánchez plantea buscar diferentes soluciones para avanzar, no solo esperar respuesta a la Demanda que se sabe tomara mucho tiempo. Los vecinos necesitan una solución pronto.

Concejal Vera plantea que en Febrero de este año vino a una reunión con los afectados una persona de la Empresa ESVAL desde la comuna de Quillota y no pasó nada.

Vecinas señalan que hay pruebas de que hubo visitas de ESVAL en Cabildo. Pero dijeron verbalmente que había filtraciones.

Alcalde acoge moción de reclamo a la Superintendencia de servicios sanitarios lo antes posible.

Otro tema informado por los vecinos es la invasión de Palomas en el 5° piso de los edificios de Conjunto habitacional de La Araucaria.

2.- Grupo AKMAL, asisten de oyentes en punto Audiencias Públicas y se retiran.

3.- Solicitud de intervención de Pablo Ibaceta, se accede para el próximo Concejo.

2.- Aprobación Acta anterior

Alcalde somete a aprobación del Concejo N° 54 y N° 55, las que se aprueban en forma unánime y sin objeción.

3.- Correspondencia

No hubo

4.- Cuenta del Alcalde

Alcalde da cuenta de los temas relevantes:

- El viernes 4 de mayo asistimos con parte del equipo municipal y concejales a la reunión con Taxis Colectivos de la comuna con el fin de coordinar temáticas pendientes del gremio.



- El lunes 7 de mayo, tuvimos una reunión con Petorquina, el Liceo A2, la Escuela de La Vega, Prodesal y Servicio País, con el fin de coordinar una charla nutricional, capacitación a campesinos y degustaciones en torno a la Quinoa. Así confirmamos actividades el día 23 de abril en la Escuela de La Vega y el 24 de abril en el Teatro Municipal en el marco de la Cuenta Pública Prodesal.
- El día de ayer, miércoles 8 de mayo, se realizó una nueva sesión del Consejo de la Sociedad Civil.
- Solicito autorización para incluir dos temas para aprobación del concejo en materia presupuestaria. Se envió modificaciones a concejales.
- Información sobre informe de Contraloría.

- ***Sobre el Informe Final de la Contraloría:***

Alcalde señala que en el caso de la Sra. Paola Badillo que ha generado tanto revuelo y malos comentarios, hay que informar que en el año 2014 está profesional renuncia al departamento de la Educación porque gano un Concurso de Directora de Finanzas en el Municipio. Lo que no se ha encontrado es el documento de la postergación del Feriado legal. Se habría consultado previamente a la Contraloría.

Concejal Miranda refiere que a su juicio fallaron los canales de comunicación con el Alcalde y que a lo mejor no hubiese sucedido lo que sucedió. Que si sin dar detalles hubiese confiado en los concejales.

Concejal Romero, señala que todos nos defendamos, porque hemos sido atacados y que no hacemos nada. Estoy muy molesta que si hubiese habido un desfalco yo le hubiese dicho personalmente al Alcalde Aliaga. Estoy muy molesta con el Sr Víctor Donoso porque él fue Concejal en el 2014 y podría haber sido el más responsable. En su mandato no denunció nada.

Concejal Vera, recuerda que el Alcalde si informo de la visita de la Contraloría en base a una denuncia anónima.



5.- Asuntos Nuevos

a).- Renovación de nombramiento de representantes del Alcalde al Directorio del Servicio de Bienestar articulo 10 Ley 19.754.

Alcalde señala que ha propuesto volver a nombrar las mismas personas, pero requiere se les consulte la voluntad de seguir un nuevo periodo.

Se revisan los nombres que corresponden a las funcionarias y (os) Brenda Cortes, Juan Carlos Lazcano, Olga Riveros y una funcionaria que ya no está Romina Tejeda. Se debe reemplazar esta última.

Tema se deja pendiente próximo Concejo

b) Varios

Alcalde solicita autorización para agregar los siguientes Proyectos de modificación Presupuestaria. Concejo accede a lo solicitado en forma unánime.

Alcalde seguidamente somete a discusión dichos proyectos los cuales se aprueban en forma unánime y sin objeción como se indica a continuación:

PROYECTO INCREMENTO PRESUPUESTARIO POR MAYORES INGRESOS PERCIBIDOS DEL PRESUPUESTO MUNICIPAL

INCREMENTO PRESUPUESTO DE INGRESOS

SUBT	ITEM	ASIG	SUBAS	SUBASIG	DENOMINACION	MONTO
115	05	03	002	999	OTRAS TRANSF. CTES SUBDERE	13,700,000
					TOTAL INCREMENTO	13,700,000

INCREMENTO PRESUPUESTO DE GASTOS:

SUBT	ITEM	ASIGN	ASIG		DENOMINACION	MONTO
215	21	03	004	001	SUELDO REGULADO POR EL CODIGO DEL TRABAJO	12,800,000
215	21	03	004	002	APORTE EMPLEADOR	700,000
215	21	03	004	004	AGUINALDO Y BONOS	200,000
					TOTAL INCREMENTO	13,700,000



**PROYECTO INCREMENTO PRESUPUESTARIO POR MAYORES INGRESOS
PERCIBIDOS DEL PRESUPUESTO MUNICIPAL**

INCREMENTO PRESUPUESTO DE INGRESOS

SUBT	ITEM	ASIG	SUBAS	SUBASIG	DENOMINACION	MONTO
115	05	03	002	999	OTRAS TRANSF. CTES SUBDERE	1,500,000
					TOTAL INCREMENTO	1,500,000

INCREMENTO PRESUPUESTO DE GASTOS:

SUBT	ITEM	ASIGN	ASIG		DENOMINACION	MONTO
215	29	05	999		OTRAS	1,500,000
					TOTAL INCREMENTO	1,500,000

6.- Incidentes.-

1.- Intervención de Alcalde, da a conocer que como Municipio se está dando por terminada la primera parte del estudio de la Propuesta de la Estructura de la nueva planta Municipal para la comuna de Cabildo.

Alcalde señala que quería presentarla en esta Sesión para que la estudiaran, pero no se pudo.

Alcalde propone entregarla la próxima Sesión de Concejo, en esta Sesión debe estar presente el Gremio Municipal, no obstante no ser vinculante.

Administrador Municipal explica que para que la Planta nueva empiece a regir enero 2019, se debe aprobar en Mayo 2018. El día de ayer se cerraron las modificaciones al Proyecto de trabajo conjunto con la Asociación de funcionarios AFUNCA. El plazo no es final, sino conveniente para la municipalidad y funcionarios.

El Comité bipartito tenía dos opciones, trabajar su propia Propuesta porque estaba en desacuerdo con la del Alcalde, pero se optó por trabajar y presentar una misma Propuesta concordada, luego de muchas reuniones de trabajo.

*Analizado el tema por el Concejo se acuerda Presentar el proyecto en el **Tercer Concejo Ordinario (23 de Mayo 2018), sin Audiencias y otros temas extensos**, para disponer del tiempo que sea necesario para la exposición y si es factible la aprobación o si es necesario más tiempo, convocar a un Concejo extraordinario.*



Se suspende en forma unánime la Sesión Ordinara del 16 de Mayo 2018.

- **Alcalde** refiere los avances de las conversaciones con las Agrícolas de la comuna a quienes se les manifestó la idea de juntarse con algunos Canalistas para abordar el tema hídrico.

Los Canalistas no aceptarían la reunión con los empresarios.

Alcalde señala que les pidió una lista con consultas o un cuestionario y lo hicieron llegar. Invita a participar de las conversaciones a los Concejales.

- **Alcalde** da cuenta de una Invitación de los directivos de los Comités de agua Potable para el día 19 de Mayo 2018, a las 19.00 horas en la Casa del Deporte, quienes estarían con serios problemas. Hace extensiva la invitación a los Concejales.

Secretaria Municipal envía copia de las invitaciones al correo Concejales.

- *Formación de una Oficina Hídrica Comunal:*

Invitar a la Srta. Carola Vilches de la municipalidad de Petorca para conocer la iniciativa de esa comuna.

- *Sobre el funcionamiento de la Unidad de activo fijo*

Alcalde señala que presenta problemas porque no se avanza en el cumplimiento de la función asignada. Él le habría pedido postergar las vacaciones y tomarlas cuando cumpliera con un avance en el trabajo.

- **Concejal Miranda** pone en antecedente que vio que la Sra. Sofía Zapata, Jefa de Transito sé traslado a la Oficina del Gabinete Psicotécnico en auto particular y consulta si eso traería problemas al servicio. Administrador Municipal señala no informo que se trasladaba para asignar vehículo. Fue notificada de su cambio de Unidad.



2.- Intervención de Concejal Vera

- Presenta reclamo por el traslado de agua en camiones de la empresa ESVAL S.A. está muy peligroso y puede haber un accidente. Falta de señalización.
- Sugiere que el Director de Educación solicite o gestione dar la P.S.U en Cabildo. Incluyendo a Petorca.
- Consulta cuando se realizaría el Desfile Glorias Navales.

Se informa que se desarrollara el día 18 de Mayo 2018.

- Pobladores solicitan podar arboles Plaza Cogoyo Población El Esfuerzo.

3.- Intervención de Concejal Sánchez

Concejal Sánchez plantea que la política de limpieza y manejo de la basura es una decisión muy importante que se adoptó y que nadie se atrevía a tomar. Se hace necesario hacer campañas para Educar, denunciar y como municipio dar un lugar alternativo donde botar la basura de grandes proporciones (escombros, muebles, T.V refrigeradores).

- Consulta si hay avances en la Ordenanza de prohibición uso bolsas plásticas. Consulta si se pueden traer propuestas. Alcalde accede a la moción.
 - Consulta cual es el Protocolo para el trabajo de Comisiones de Concejales. Se explica Reglamento.
- Se precisa que se diferencia el trabajo de Comisión de Concejales y Gestión individual de Concejales.

4.- Intervención de Concejal Alvarado

Consulta si es efectivo que hay un aporte de privado a la Escuela Los Molinos. Alcalde informa que sí, son \$20.000.000, que estaría destinado a dos salas. Este aporte no entraría al Presupuesto. Consulta si en la Escuela de San Lorenzo hay algo parecido. Alcalde refiere que se les pasa Internet.

- Ampliar y reiterar la petición de respuestas a ESVAL S.A.
Alcalde señala que se oficiara a la Superintendencia de Servicios Sanitarios.

- Plantea que ha recibido reclamos por profesores cansados que repiten las materias del año pasado. Habría que poner atención.



5.- Intervención de Concejal Miranda

- *Consulta si la Municipalidad esta auspicando el Festival de la dueña de casa.*

Alcalde informa que es efectivo y es un monto estimado de \$2.200.000 (año 2017) o \$2.400.000 incluidos premios, amplificación, honorarios, bandas, etc.

- *Consulta por procedencia de pago horas extraordinarias a los docentes. Específicamente el Profesor Acosta y Director D.E.M. Alcalde informa que de los docentes solo el Profesor Báez tiene ese tipo de trabajo y los Docentes Directivos del DEM.*

6.- Intervención de Concejal Pinilla

- *Le gustaría saber sobre la situación actual del Proyecto de Mejoramiento Dren La Sirena de ESVAL S.A. Alcalde señala que se Oficiara nuevamente.*

Alcalde señala que no han respondido desde que se acordó colocar una malla protectora, previa consulta a la Empresa que diseñó el Proyecto.

Solicita también que como municipalidad es conveniente que nos preocupemos de la calidad del agua. Hay personas enfermas. Se solicitan nuevos análisis del agua.

Alcalde refiere que se han hecho 04 análisis y todos salen buenos (actualmente el costo es de \$600.000 app). Se solicitan los informes disponibles. Alcalde accede a lo solicitado.

- *Consulta por la convocatoria de AGROPETORCA. Alcalde señala que es AGROPETORCA sino que se invito a empresarios puntuales. (Srs. Piwonka, Álamo, Yuneman).*

Concejal Pinilla propone crear una mesa de trabajo integradora, porque se viene un año difícil en el tema hídrico.

Alcalde refiere que se pospuso para la segunda semana de Junio 2018. La idea era transparentar el trabajo agrícola y tienen la mejor disposición de asistir.



- *Da cuenta un foco de basura en la Quebrada JJ. VV Adrián Ortiz. Alcalde refiere aún no se llega a ese sector. Consulta si hay una forma de contratar personal adicional por esta temporada.*

Alcalde refiere que se contrató personal para limpiar el río. Y que se está trabajando con el equipo municipal en la limpieza por periodo invierno y específicamente en la Población Luis Morales que se inunda.

7.- Intervención de Concejal Romero

- *Informa que se retiró el “bin” en un sector Bartolillo porque no se limpio oportunamente por los usuarios del sistema. Fue decisión de la junta de Vecinos de retirarlo.*
- *Concejal Romero da las gracias por el retiro de un perrito en la vía pública.*
- *Le preocupa que se capacite sobre la Ley Cholito.*
- *Le preocupa el derrame del agua canales de regadío en la ruta pública.*
- *Manifiesta que es muy mala la empresa que se gano una licitación en el sector rural, porque cortó el camino hacia sector Alicahue. Hay muchos reclamos por riesgo de accidente. Ella ya dio aviso.*

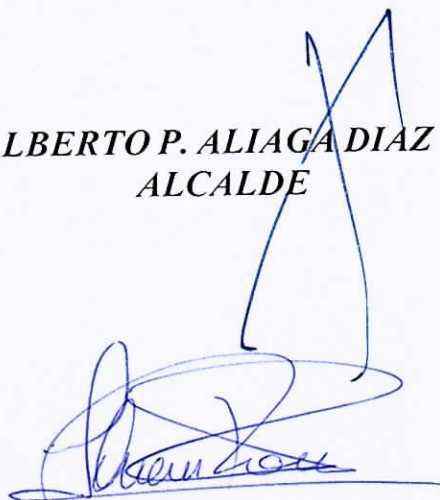
Sin otro punto que tratar, se cierra la Sesión a las 13.45 Horas.



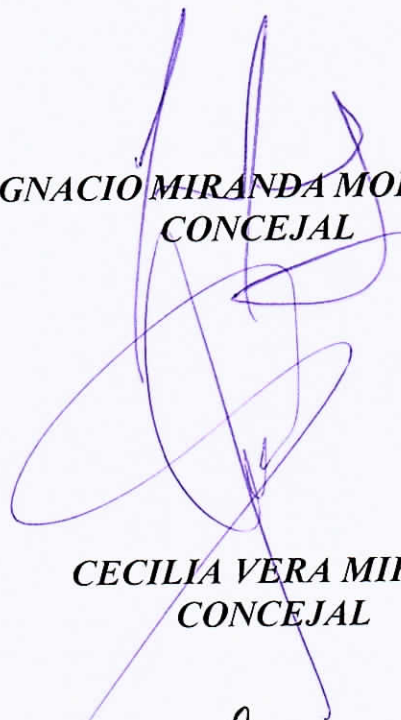
TERESA MONTERO CARVAJAL
SECRETARIA MUNICIPAL

Firman acuerdo Alcalde y Concejales :

ALBERTO P. ALIAGA DIAZ
ALCALDE



IGNACIO MIRANDA MORALES
CONCEJAL

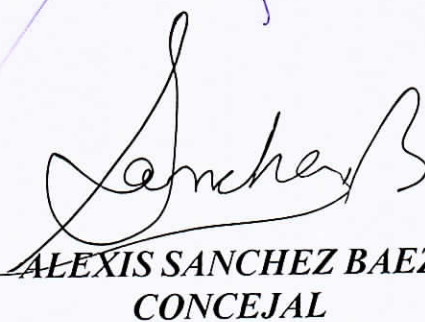


LILIANA ROMERO TORO
CONCEJAL

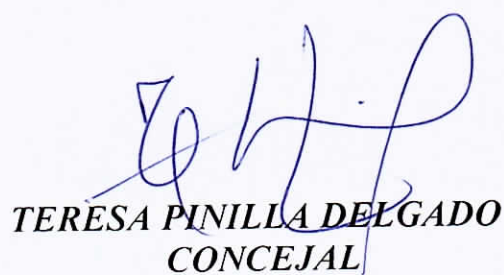
CECILIA VERA MIRANDA
CONCEJAL



MARIO ALVARADO OSORIO
CONCEJAL



ALEXIS SANCHEZ BAEZA
CONCEJAL



TERESA PINILLA DELGADO
CONCEJAL

TMC.-